

ÅRSBERETNING

MANDAL PARKERING AS

2023



Foto: Christian Øvervoll, Mandal Parkering AS

MANDAL PARKERING AS

Mandal Parkering AS ble stiftet i 2001 som et heleid kommunalt aksjeselskap.

Formålet med selskapet er parkeringsdrift på offentlige områder samt håndheving av parkering- og stansforbud. Overskudd fra driften skal gå til et fond øremerket parkeringsformål.

Mandal Parkering AS er omfattet av «Forskrift om vilkårsparkering for allmennheten og håndheving av private parkeringsregulering (parkeringsforskriften)»

Forskriften gjelder både for virksomhet som tilbys av private og av forvaltningsorgan, og har som hovedformål å:

- sikre en forutsigbar, balansert og forbrukervennlig utøvelse av parkeringsvirksomhet
- sikre at parkeringstilbudet er universelt utformet
- sikre at parkeringsvirksomhet utøves med god kvalitet, og mest mulig likt uavhengig av hvem som er tilbyder
- bidra til likere konkurranseforhold mellom tilbydere av parkeringstjenester
- legge til rette for offentlig kontroll av virksomheten.

MÅL OG OPPGAVER

- Primæroppgaven til Mandal Parkering AS, er utøvelse av kommunens fullmakt fra Vegdirektoratet i forhold til vegtrafikkloven, skilteforskriften og parkeringsforskriften.
- Sekundært skal selskapet, som et ordinært selvfinansiert aksjeselskap, bygge og drifte effektive, sikre og brukervennlige parkeringsløsninger.
- Selskapet skal være et virkemiddel for Lindesnes kommune i utvikling av Mandal sentrum.

Selskapets mål i forhold til drift:

- Gjennom stikkprøvekontroll, skjønnsutøvelse og riktig informasjon å oppnå god trafikkavvikling og parkeringsforhold i Lindesnes kommune
- Utøve vår virksomhet på en måte som fremmer trafiksikkerhet, tilgjengelighet og trafikkmiljø i tråd med kommunens overordnede mål for byutvikling
- Sørge for god framkommelighet for alle trafikantgrupper
- Sørge for god tilgjengelighet for prioriterte brukergrupper
- Høyt fokus på trafiksikkerhet og miljø
- Å fremstå som en effektiv og positiv aktør innen trafikkavvikling
- Å sørge for at kommunen kan møte endringer i lovverk og forskrift på en effektiv og planmessig måte
- Å fremstå som en profesjonell aktør og en god arbeidsgiver med styringsprinsipper.

Selskapet mål i forhold til utvikling:

- Parkering er en viktig del av by- og infrastrukturutvikling. Mandal Parkering AS skal være kommunens medspiller for å oppnå gode parkeringsforhold og en god trafikkavvikling i Mandal.
- Selskapet skal ha som oppgave å bygge og drifte parkeringsanlegg på offentlig grunn
- Selskapet skal til enhver tid være oppdatert på de teknologiske mulighetene for å kunne arbeide mest mulig effektivt og kostnadsnyttig.
- Selskapet skal være utviklingsorientert og ha sterkt fokus på intern kompetanse og kompetanseutvikling samt høy grad av trivsel.

Mandal som turistby – brukervennlig og sentrumsnær parkering.

Mandal er en godt besøkt turistby, og i løpet av sommerhalvåret er det et stort antall turister som besøker byens attraksjoner. Det er viktig at det legges til rette for at også turistene finner frem i byen og finner frem til de mest hensiktsmessige parkeringsplassene. For at byen skal ha avsatt tilstrekkelig parkeringskapasitet i turistsesongen, må det nødvendigvis være ledig kapasitet også resten av året.

Parkeringsvedtektene for kommunen gir føringer og setter krav til antall parkeringsplasser for areal til næringslokaler og for boenheter. P-plasser for turister på gjennomreise må derfor påplusses det stedlige behovet.

Mandal Parkering AS er medlem av NORPARK og har stor nytte av medlemskapet gjennom året.

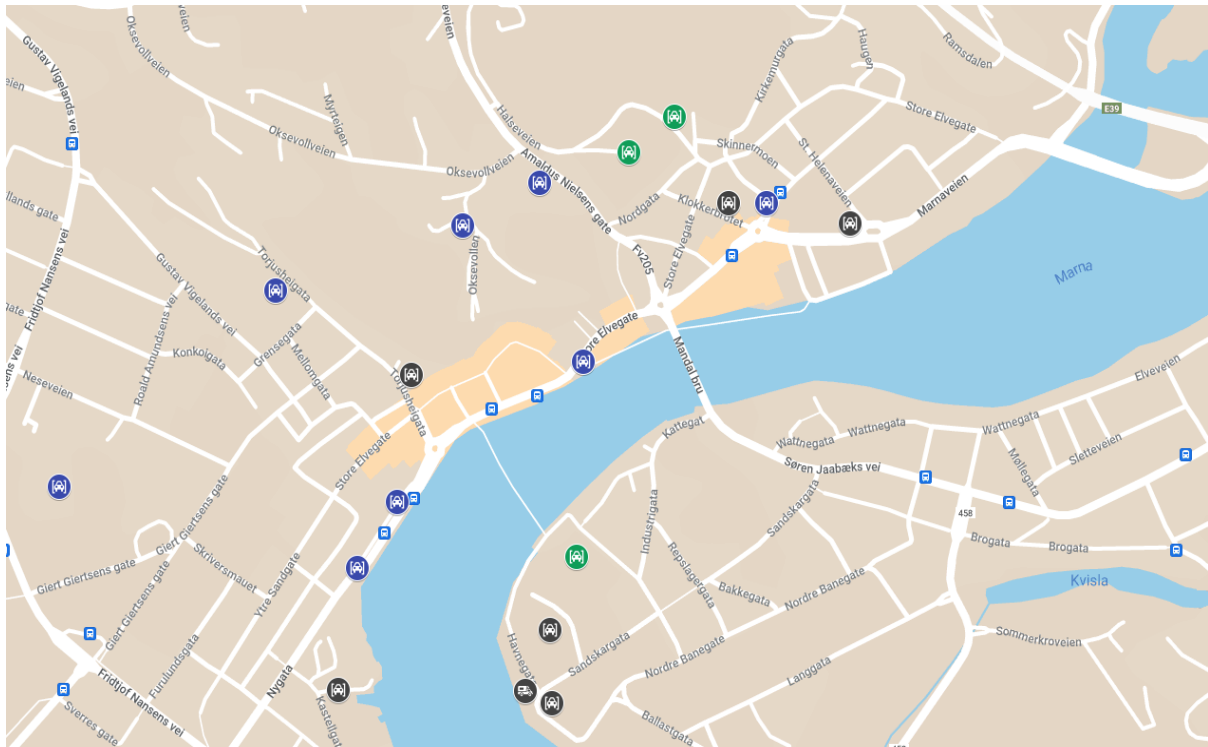
- **NORPARK** er bransjeforeningen for all parkeringsrelatert virksomhet, både for kommersiell og forvaltningsmessig drift. Medlemmer kan være kommuner, kommunale foretak og private virksomheter som driver håndhevingstjenester, samt private virksomheter som leverer varer og tjenester innenfor foreningens virkeområde.
- Norpark er en viktig utdanningsinstitusjon og avholder faglige kurs for alle ansatte som jobber med parkering. I tillegg yter foreningen juridisk bistand til medlemmer som ønsker det. Norpark er også et viktig bindeledd mellom aktørene i parkeringsbransjen og offentlige myndigheter. Særlig er kontakten med Vegdirektoratet og Samferdselsdepartementet prioritert høyt.

PARKERINGSTILBUDET I MANDAL

Antall avgiftsbelagte plasser i Mandal sentrum er 780 plasser, i tillegg kommer 450 tidsbegrensede plasser uten avgift, 100 plasser uten vilkår og 70 plasser reservert for forflytningshemmede. I alt utgjør dette 1 400 plasser som kontrolleres av Mandal Parkering AS. Inklusiv i disse tallene er både Uranienborg og Halsefidja med i alt ca 300 plasser. I hele Lindesnes kommune har Mandal Parkering AS ansvar for kontroll av 2 100 plasser.

ALTI senteret (AMFI) har sine egne P-plasser med totalt 400 plasser. ALTI senterets parkeringsplasser kontrolleres av parkeringsselskapet Time- Park. Mandal Parkering AS har gjentatte ganger søkt dialog med ALTI om muligheter for å diskutere avtale om å overta kontrollfunksjonen. Vi har foreløpig ikke lykket med å komme i møte med dem.

Kart over P-plasser i Mandal sentrum



Mandal Parkering AS håndhever parkeringsbestemmelser og annen trafikkhåndheving som er delegert til Lindesnes kommune med hjemmel i Vegtrafikkloven i hele kommunen.

Det er ikke avgiftsbelagte P-plasser utenfor Mandal sentrum, men det er likevel parkeringsreguleringer med tidsbegrensninger, parkering- og stansforbud i tillegg til HC parkering som kontrolleres jevnlig.

HC tillatelser

Mandal Parkering AS skriver ut parkeringstillatelsene etter at Lindesnes kommune har saksbehandlet og innvilget HC søknader fortløpende gjennom året.

Parkeringstillatelsene registreres og synkroniseres elektronisk i et nasjonalt register for HC-kort. I noen tilfeller veileder vi Lindesnes Kommune i forbindelse med behandling av søknader.

Pr 31.12.2023 er det 233 gyldige HC kort i kommunen, det er en økning på ca 10% fra året før.

Bosoneordningen

I Mandal har vi tre bosoner med egen parkeringsløsning for beboere. Bosonene har trange gater med liten mulighet for parkering på egen tomt. Derfor gis det spesiell tillatelse for beboerne til å parkere sine biler i gaten. Det er parkering forbudt på dagtid for andre innenfor bosonen, men besøkende kan kjøpe dags- eller ukens avtale, eller benytte egne parkometerplasser. Ordningen er følgelig ikke å ligne med leie av en parkeringsplass i gaten, men en ordning som skal hindre fremmedparkering og hvor kostnaden inndeckes via årspris for bosoneavtalene. Bosoneavtale for beboer kostet kr 950,- pr. år i 2023.

ØKONOMI OG BELEGG

Økonomien i selskapet er marginal. Selskapets årsresultat ligger normalt på + - 0 hvert år uten mulighet til større fondsavsetninger. Sammenlignet med øvrige parkeringsselskaper vi samarbeider tett med, ser vi at avgiftsnivået i Lindesnes kommune er lavere enn hos våre partnere. Dette er hovedårsaken til selskapets beskjedne økonomiske resultater.

Selskapet årsresultat de tre siste år:

REGNSKAP	2021	2022	2023
Inntekter	8 887 419	8 835 109	9 548 738
Kostnader	8 521 495	8 616 676	9 382 335
Driftsresultat	365 924	218 433	166 403
Årsresultat	201 796	54 174	-74 426

Selskapet har gjennom 2023 hatt en forsiktig økning i beleggs- og inntektsnivå i forhold til 2022. Mye av dette skyldes at «normaltrafikken» er i gang igjen etter flere år preget av Corona-pandemien og ettervirkninger av denne.

Automatinntektene hadde en generell økning i 2023 i forhold til 2022. Dette skyldes i hovedsak en noe mer «normalisering av samfunnet etter koronapandemien» og dermed større mobilitet både av fastboende og av turister i sommersesongen.

Kostnadssiden holder seg også relativt jevn i forhold til foregående år. Eksterne kostnader som vi ikke selv styrer, som for eksempel rentenivåer, strømpriser,

kostnader til vakthold etc, øker uten av vi har styring på dette. Kostnader som vi selv har kontroll på har kun en marginal økning fra tidligere. I 2023 fikk vi likevel en kraftig økning i posten for lønn. Dette skyldes en uventet og svært høy reguleringspremie til KLP

Sanksjon, gebyrer, tilleggsavgifter og klager

Kontrollsanksjon

Vilkårsparkering er der det tilbys parkering mot ulike vilkår som for eksempel parkering mot betaling, med tidsbegrensning med eller uten dokumentasjonsplikt, på oppstillingsvilkår, med krav om parkeringstillatelse for forflytningshemmede eller på andre vilkår.

Har du overtrådt vilkårene på stedet hvor du parkerte, kan du ilegges en kontroll-sanksjon på 660 kroner.

Det er satt en lavere sats på 330 kroner som kan ilegges ved brudd på dokumentasjonsplikt for tidsbegrenset gratisparkering eller overtredelse av reservert parkering til kunde, besøkende eller gjest.

For brudd på parkering reservert for forflytningshemmede, kan det ilegges kontrollsanksjon på NOK 990,- dersom ikke gyldig HC-bevis er fremlagt i bilen og synlig for parkeringsbetjent.

Parkeringsgebyr

For overtredelser som ikke regnes som vilkårsparkering, kan det ilegges et parkeringsgebyr. Dette er eksempelvis der du har overtrådt trafikkreglene om stans forbudt i kryss, på fortau, gangfelt, sykkelfelt med videre. Det samme gjelder om du parkerer i strid med skiltede stanseforbud eller parkeringsforbud.

Gebyret er på 900 kroner.

Satsene på gebyr og kontrollsanksjon er fastsatt i parkeringsforskriften og forskrift om offentlig parkeringsgebyr.

I løpet av 2023 ble det utskrevet 2947 illeggelser som følge av feilparkering og manglende betaling/dokumentasjon. Det er 190 færre illeggelser enn i 2022.

Har man fått et illegg, har man selvsagt rett til å klage på dette. Alle klager må leveres skriftlig til selskapet senest innen 3 uker fra illegg ble gitt. I 2023 ble det totalt

mottatt 442 klager på ilegg som ble skrevet. Av disse utgjør parkeringsgebyr 35 og kontrollsanksjoner 407 ilegg. I alt 365 av de mottatte klager ble gitt medhold.

Innholdet i de klager som ble gitt medhold, gjelder i hovedsak inntasting av feil registreringsnummer ved bruk av betalingsapp eller at parkeringsbilletten ikke var synlig i frontruten.

Eiendom

Mandal Parkering AS eier, og har det økonomiske ansvaret for Uranienborg Parkeringsanlegg, Halsefidja P-hus og Essotomta. Dette innebærer at selskapet nedbetaler gjeld + renteomkostninger på disse anleggene.

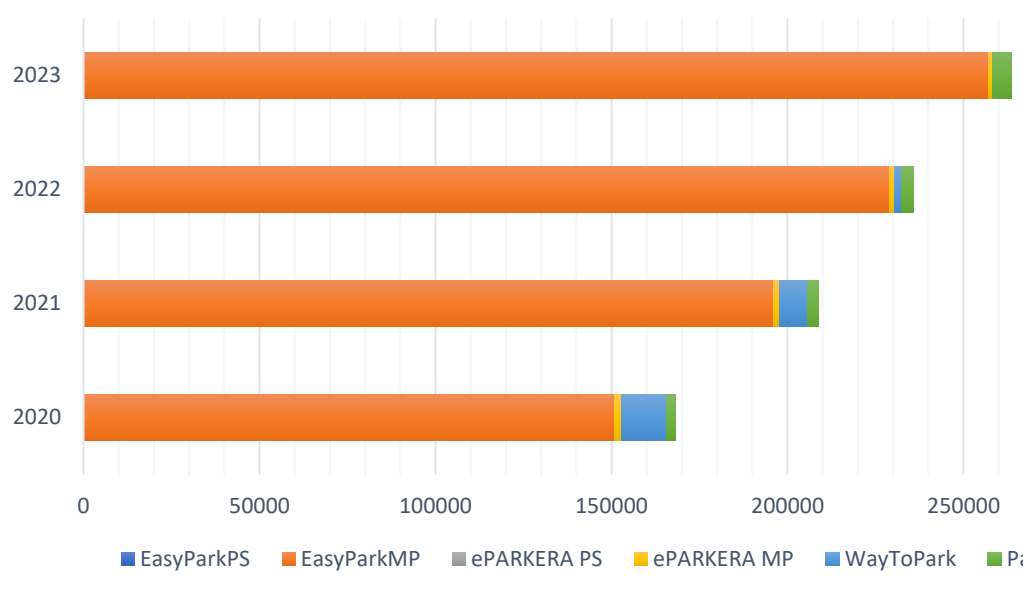
Halsefidja P-hus er allerede nedbetalt i sin helhet, mens det fremdeles gjenstår gjeld på Uranienborg og Esso-tomta med en samlet restgjeld på NOK 8 750 787,-.

Lånene er gitt av Kommunalbanken (KBN). Drift- og vedlikeholdsutgifter av anleggene kommer som en kostnad i tillegg.

TALLMESSIG FORDELING PÅ BRUK AV PARKERINGSAPPENE (MOBILPARKERINGER) FRA 2020-2023

	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>
EasyPark	150781	196144	229031	257210
ePARKERA	2103	1652	1227	995
WayToPark	12725	7767	2042	
ParkLink	2518	3241	3445	5391
Sum	<u>168127</u>	<u>208804</u>	<u>235745</u>	<u>263596</u>

UTVIKLINGEN I ANTALL PARKERINGER MED PARKERINGSAPP

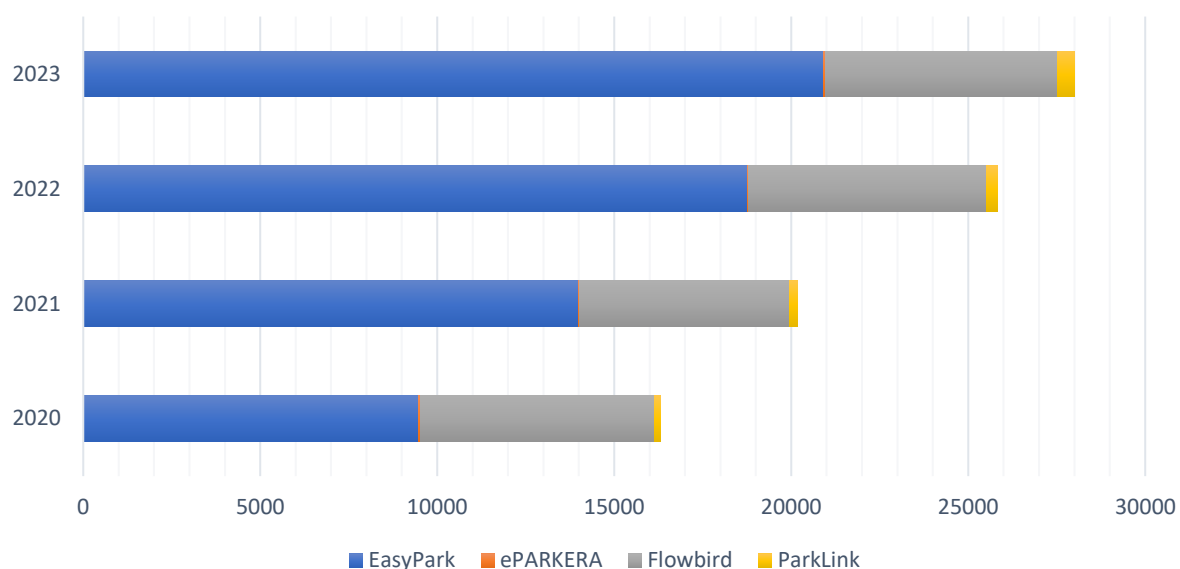


Bruk av parkeringsplassene

Buentomta / Hotelltomta. Det har i løpet av året vært en økning i bruken av våre avgiftsbelagte plasser. Dette gjelder også for parkeringsplassen foran Buen Kulturhus og Mandal Hotel. Diagrammet under viser at det er en økning fra 25 840 i 2022 til 27 991 registrerte parkeringer i 2023, en økning på 2 251 parkeringer som utgjør 8,3 % vekst i antall parkeringer.

	BUEN parkeringer/ Hotell-tomta			
	2020	2021	2022	2023
EasyPark	9483	13980	18776	20918
ePARKERA	41	30	22	37
Flowbird	6614	5932	6729	6567
ParkLink	161	226	313	469
Sum	16299	20168	25840	27991

UTVIKLINGEN I ANTALL PARKERINGER PÅ BUEN / HOTELLTOMTA



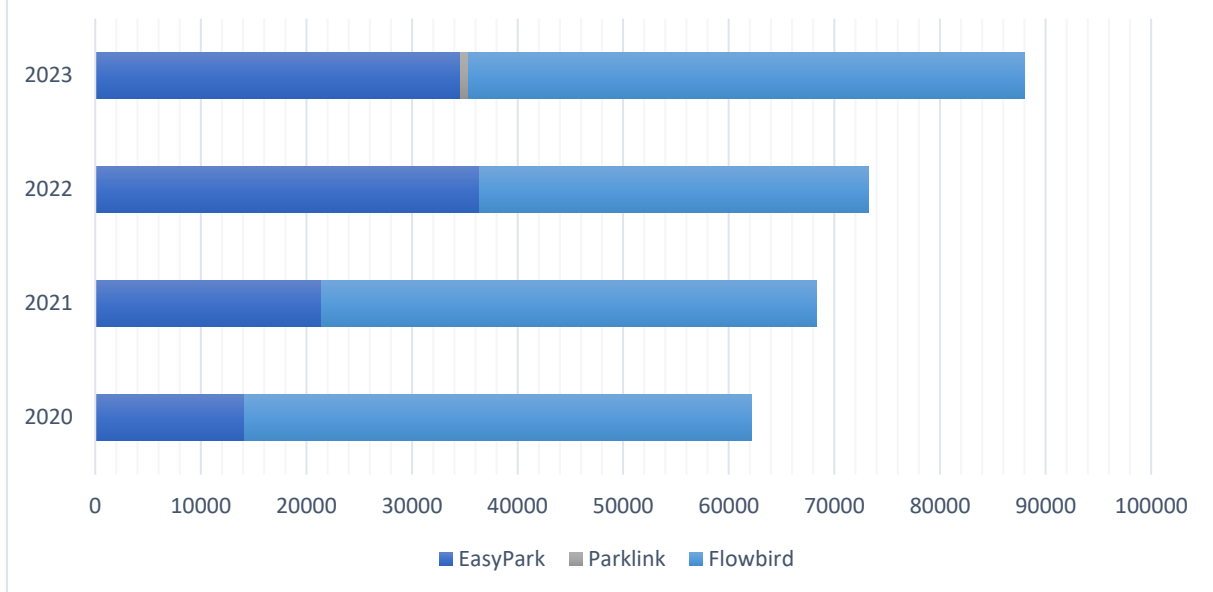
URANIENBORG

Uranienborg er som kjent det største parkeringsanlegget i kommunen. Bruken av Uranienborg er normalt økende år for år, og vi ser at vi igjen har en økning etter at senvirkningene av pandemien har gitt seg.

Oversikt over antall parkeringer i Uranienborg:

	<i>URANIENBORG parkeringer</i>			
	2020	2021	2022	2023
EasyPark	14110	21440	36344	34627
Parklink				713
Flowbird	48086	46904	36907	52643
Sum	62196	68344	73251	87983

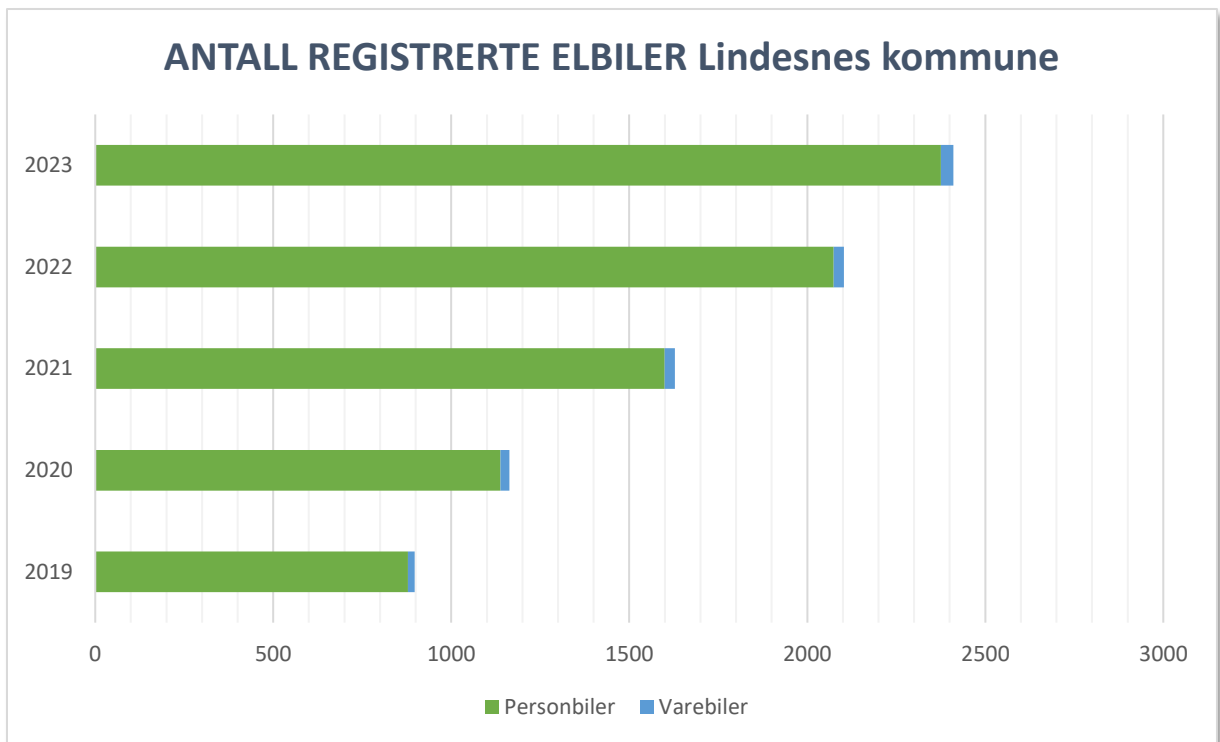
UTVIKLINGEN I ANTALL PARKERINGER GJORT I URANIENBORG



Også parkeringene i Uraniensborg har hatt en økning i 2023

ANTALL REGISTRERTE ELBILER Lindesnes kommune

	2019	2020	2021	2022	2023
Personbiler	878	1138	1599	2074	2375
Varebiler	19	25	29	29	35
Sum	897	1163	1628	2103	2410



El biler, som det stadig registreres flere av, ble sommeren 2018 gitt 50% rabatt av ordinære takster for avgiftsparkering. Denne satsen ble 01.01.2023 endret til 25% rabatt for Elbilene. Selv om det fremdeles er god kapasitet i våre anlegg til parkering av EL-biler, har det også i 2023 vært en god økning i antall EL parkeringer. Etter hvert som antallet parkeringer er sterkt økende med EI-biler blir samtidig parkeringsinntektene i kommunen lavere år for år så lenge det opprettholdes rabattordning for Elbiler. Som vi ser av tabellen over, er det registrert en økning på antall registrerte Elbiler i kommunen på 307 fra 2022 til 2023. Dette gir en økning på 15% i antall registrerte Elbiler for perioden.

Det er normalt god kapasitet på ladestasjonene, det kan derfor synes som om det ikke umiddelbart er behov for etablering av flere ordinære ladestasjoner. Det kan være et behov for å etablere lyn-ladere og hurtigladere i sentrum av Mandal da dette fra tid til annen etterspørres, spesielt av turistene sommerstid.

Ladestasjoner for EL biler finnes på følgende steder:

4 stk.	Uranienborg
2 stk.	Halsefidja 3. plan
2 stk.	Bryggegården

I tillegg finnes det en rekke ladestasjoner flere andre steder i kommunen, blant annet på følgende steder:

Kiwi Skinsnes

Buen Kulturhus

Tregde feriesenter

Vigeland sentrum

Vigeland flerbrukshall

Hestehaven, Vigeland

Spangereid flerbrukshall

BOBILPARKERING

Det er økende etterspørsel etter gode og egnede parkeringsområder for bobiler i Mandal sentrum. Før fellesferien i 2021 ble det etablert bobilparkering på «Ljosheimtomta» og «Buentomta / Hoteltomta», et tiltak som var svært vellykket. Mandal Parkering avviklet bobilparkering på Ljosheimtomta i 2023, og var derfor ikke i bruk dette året som parkeringsplass. Buentomta er et populært sted for bobilene å parkere. Her har vi et jevnt og godt besøk ikke bare i sommerukene, men også skuldervesongene strekker seg lenger ut i tid. Ofte starter sesongen i påsken og strekker seg gjennom skolens høstferie.

Det ble registrert rett i underkant av 2 000 parkeringsdøgn, men mange måtte på grunn av mangel på parkeringsplasser dra videre til andre Sørlandsbyer.

Ellers i byen ble mange av bobilene parkert på de ordinære p-plassene i byen, i 2023 noe mer enn tidligere år. Dette er ikke en gunstig løsning, da bobilene er større enn vanlige biler og derfor også lettere kan komme i konflikt med oppmålt parkeringsareal samt være til hinder for øvrig trafikk av både gående, syklende og kjørende.

DRIFT

Ansatte i Mandal Parkering AS har alle utvist stor fleksibilitet og dyktighet gjennom året, der alle bidro på sin måte til at selskapet håndterte både planlagte og uforutsette hendelser på en svært god og effektiv måte.

Leieavtale av kontorlokaler forlenges kun med 1 år av gangen. Dette fordi det foreløpig er uavklart hvor våre lokaliteter på lengre sikt bør være.

Parkeringsutstyr

Stadig flere som parkerer på våre områder benytter seg av betalingsappene. Mandal Parkering AS tilbyr kundene sine tre ulike app'er. Easypark, Epark og ParkLink. Av disse er det Easypark som er den desidert mest brukte appen og som de fleste opplever som mest brukervennlig. App'ene utgjør 62% av betalingsløsningene, bankkort utgjør 34% og kontant/mynt utgjør 4% av betalingene.

Renhold og brøyting

Selskapets trafikkbetjener har faste rutiner året rundt når det gjelder renhold av parkeringsplassene og husene.

Avtale med prosjektet «Jobben» i regi av Frelsesarmeen, ble videreført også i 2023. «Jobben» renholder parkeringshusene jevnlig og bidrar også med noe forefallende arbeid.

Mandal Parkering AS har inngått avtale med Landskapsentreprenørene om rydding og brøyting av parkeringsplassene. Det er også inngått avtale med Lindesnes kommune om feiing og søppelhåndtering av P-områdene.

VEDLIKEHOLD OG OPPGRADERINGER

Det er foretatt noen oppgradering og vedlikehold i Uranienborg og Halsefidja i løpet av 2023.

Halsefidja:

- Ny Nødutgang/rømningsdør etablert i 2. etasje

- Nytt kamera ved innkjøring 2. etasje. Dette ble installert som følge av hærverk/uønskede hendelser inne i anlegget. Etter at kamera ble etablert har det ikke vært ytterligere episoder av hærverk.
- Vurdering av dekket på betonggulv i 3 etasje. Dekket må sannsynligvis erstattes med nytt dekke.

Uranienborg:

- Viktigste har vært sikring av branntekniske områder. Ny brannsentral ble etablert.
- Nytt kamera i heis og utbedring av kommunikasjonslinjer mellom heis og alarmsentral.
- Nytt kamera utenfor kjøreport.

P- ANLEGG NEDRE MALMØ

Kommunestyret i Lindesnes kommune har vedtatt at Mandal Parkering AS skal bygge og drifte nytt parkeringsanlegg på Nedre Malmø. Det er brukt betydelige ressurser i selskapet også gjennom 2023 til planlegging av nytt p-anlegg, dette gjelder både for daglig leder, styreleder som også er leder av styringsgruppa og styret for øvrig.

Fra oppstart av prosjekt Nytt felles P-anlegg på Nedre Malmø og frem til nyttår 2023 beløper prosjektkostnader seg til ca 2,6 MNOK.

Det er samtidig klart at Mandal Parkering AS isolert sett ikke har økonomiske midler til, eller muligheter til å alene finansiere og bygge det planlagte P-anlegget.

Etter hvert så har også private aktører meldt seg som mulige byggere av anlegget, dette i en kombinasjon med utløsning av «Oppsjonstomten» (eies av Halse Eiendom) og bebyggelse på denne. Dette er forhold som Mandal Parkering AS formelt ikke har myndighet eller kompetanse til å ta stilling til.

Knyttet til tiltakende utbygging på Malmø vil det bli store utfordringer knyttet til både midlertidig og fremtidig permanent parkeringskapasitet på området. Det er derfor viktig å ikke stoppe arbeidet med planleggingen av nytt parkeringsanlegg.

Etableringen av Vaieren, i regi av Vaieren Eiendom AS, er også del av det store utbyggingsprosjektet på Nedre Malmø. Det er avklart at Vaieren Eiendom AS tar ansvar for å bygge nedkjøringstuben fra Ballastgata, noe som muliggjør nedkjøring til parkeringsarealer som skal etableres for leilighetene i tilknytning til Vaieren. Nedkjøringen skal videre kunne kobles på det store P-fellessanlegget når dette er ferdig etablert.

Buen, Hotel 1 og bygget som disponeres av NAV har som kjent fått dispensasjon til å bygge uten P-kjeller, under forutsetning om at P-behovet for disse byggene skal dekkes i et felles P-hus under bakken på området. En grundig analyse viser at på et ferdig utbygd Nedre Malmø iht hva som er mulig innenfor foreliggende områdeplan, vil «fri parkeringskapasitet» for dette området reduseres med i størrelsesorden 150 – 200 p-plasser ift dagens kapasitet, selv med optimal utnyttelse for parkering under bakken på alt gjenstående tilgjengelig ubebygde areal på området. Dette har sin naturlige forklaring i at det på det tidspunkt vil være adskillige flere brukere med krav på, eller rett til, parkeringsplass enn det er i dag. Det er av avgjørende betydning at nytt felles parkeringshus, utnytter alle tilgjengelige arealer under bakkenivå på Buen/Hotelltomten/Syretomta. Dette av hensyn til at ikke kapasitetsproblematikken på området skal eskalere ytterligere.

For at ikke det skal oppstå et vakuum mellom ferdigstilte nye bygningsmasser på Nedre Malmø og behov/krav til parkering skal være klart, er det presserende at arbeidet med etablering av nytt P-anlegg ikke stopper opp.

Prosjektets styringsgruppe for planleggingen av det nye p-anlegget med representanter fra Mandal Parkering AS og Lindesnes kommune, har hatt jevnlig møter gjennom året for å ivareta samhandling med Vaieren AS og koordinering mellom Mandal Parkering AS og Lindesnes kommune.

SAMARBEID

Mandal parkering har tett og god dialog, og samarbeider godt med de ulike avdelingene i Lindesnes kommune knyttet til oppgaver hvor Mandal Parkering AS har et klart mandat, og løpende er satt til å løse.

- Mandal Parkering AS har også inngått et samarbeid med andre parkeringsselskaper for å sette fokus på utvikling og kunnskapsdeling.

Parkeringselskapene i Hammerfest, Haugesund, Lillestrøm, Egersund, Trondhjem og Lindesnes møtes to ganger per år for å utveksle erfaringer og både gi og få læring som kommer selskapene godt til nytte.

STRATEGI OG UTVIKLING

Styret har sammen med alle ansatte gjennomført en bred egevaluering av selskapet som legges ved årsrapporten.

Dette er gjort for selskapets egen nytte, og for å være forberedt ift kommunestyrets behandling og beslutning knyttet til rådmannens forslag i strategisk handlingsplan om å overta drift av flere heleide kommunale selskaper

Vi har gjennomført et «sonderende møte» med daglig leder og styreleder i Lindesnes Havn KF, uten at dette inngår i vår evaluering.

Vår interne evaluering er gjennomført som en strategisk analyse basert på SWOT og påfølgende evaluering av 3 tema som så er drøftet. Den synliggjør bla at det innenfor vår virksomhet på flere områder ikke er samsvar mellom selskapets rammebetingelser og styrende dokumentasjon, opp mot eiers forventninger og selskapets muligheter til å følge opp og levere i forhold til mandat og tildelte oppgaver.

Resultater og dokumentasjon fra vår evaluering og vårt strategiarbeid benyttes internt i Mandal Parkering AS. Videre vil dette underlaget, etter relevans, bli benyttet i dialog med administrasjon og politisk ledelse i Lindesnes kommune, andre kommunale selskaper, utbyggere og/eller andre interessenter.

Styret i Mandal Parkering AS har konkludert slik på dette arbeidet:

Styret i Mandal Parkering AS mener det kan være synergier ved utvidet interaksjon og/eller samorganisering med flere av kommunens heleide selskaper som Mandal Havn, KF, Halse Eiendom, Visitt Lindesnes. Basert på evaluering og våre analyser mener vi å være godt forberedt og motiverte til å delta i en integrert prosess i regi av LK og i samhandling med andre berørte selskap.

INTERNE FORHOLD

Mandal Parkering AS har i dag 6 fast ansatte, tre kvinner og tre menn, som samlet utgjør 5.3 årsverk. Mandal Parkering AS er preget av et sunt og meget godt arbeidsmiljø. Det er fremdeles et relativt lavt sykefravær i selskapet, et fravær som i 2023 utgjorde 4.6 %. Sykefraværet relaterer seg til en langtidssykemelding, men som ikke knyttet seg til arbeidsrelasjoner på arbeidsplassen.

Ansatte i Mandal Parkering per 31.12.2023

Ole-Petter Sunde	Daglig leder	
Kari Børufsen Larsen	Kontorleder, saksbehandler	(tillitsvalgt Fagforbundet)
Helene R. Nilsen	Saksbehandler (30% stilling)	(verneombud)
Jan-Ivar Håland	Trafikkbetjent, arbeidsleder	
Ida Hjemdal	Trafikkbetjent	
Christian Øvervoll	Tekniker / trafikkbetjent	(ansattes-representant i styret)

Styret i Mandal Parkering AS inntil generalforsamling i mai 2023

Rolv Sverre Møll	Styreleder	(AP)
Kirsten Huser Leschbrandt	Styrets nestleder	(H)
Harald Øyslebø	Styremedlem	(FrP)
Dagmar Lia	Styremedlem	(AP)
Christian Øvervoll	Styremedlem, ansattes representant	

Styret i Mandal Parkering AS etter generalforsamling i mai 2023 og nåværende styre:

Rolv Sverre Møll	Styreleder	(AP)
Kirsten Huser Leschbrandt	Styrets nestleder	(H)
Harald Øyslebø	Styremedlem	(FrP)
Anna Kristine Haraldstad Ausland	Styremedlem	(AP)
Christian Øvervoll	Styremedlem / ansatte-representant (valgt av de ansatte)	

I tillegg er det oppnevnt to observatører til styret:

1. Kjell Rune Olsen, nærings sjef Lindesnes kommune
2. Per Daniel Lohne, Mandal Handel og Service Forening

Det ble i 2023 avholdt 9 ordinære styremøter samt en generalforsamling i Mandal Parkering AS.

Vedlegg: Egenevaluering av selskapet, gjennomført av ansatte i Mandal Parkering AS i samarbeid med selskapets styre.

Mandal, 16.04.2024

For Mandal Parkering AS

Rolv Sverre Møll
Styreleder

Ole-Petter Sunde
Daglig leder